** ДОГОВОР НА БУРЕНИЕ СКВАЖИНЫ - ОБРАЗЕЦ**

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», действующая на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Заказчик», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

# Исполнитель обязуется выполнить работы по бурению водозаборной скважины на участке, определённом Заказчиком. Участок расположен по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренном условиями настоящего договора.

# Согласования, необходимые для бурения водозаборной скважины, выполняет «Заказчик».

1. **Права и обязанности «Заказчика»**

# Права Заказчика:

### Контролировать качество и ход работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

### Назначать Исполнителю разумный срок для устранения недостатков выполненных работ.

### Содействовать выполнению работы Исполнителем в объёме и порядке, предусмотренном настоящим договором.

# Обязанности Заказчика:

### Своевременно предоставить Исполнителю участок для бурения.

### Подготовить подъезд к месту производства буровых работ.

### Своевременно обеспечить источник энергоснабжения (напряжение 220В, мощность не менее 5квт). При невозможности обеспечить электроэнергией или недостаточной её мощностей, Исполнитель предоставляет электрогенератор за дополнительную плату, из расчёта 3500руб./сутки. Время простоя бригады, вызванное несвоевременным обеспечением Заказчиком электроэнергии, оплачивается по временным тарифам, и составляет 5000р/сутки.

### По окончании бурения скважины осмотреть и принять выполненные Исполнителем работы, в случае обнаружения недостатков немедленно заявить об этом Исполнителю.

### Оплатить весь объем работ в соответствии с Актом сдачи-приёмки и Паспортом скважины.

### Предоставить Исполнителю схемы прокладки подземных коммуникаций на участке бурения, если таковые имеются.

### При гарантийном устранении Исполнителем недостатков, возникших по вине Заказчика, ремонт скважины выполняется за счёт последнего.

1. **Права и обязанности «Исполнителя»**

# Права Исполнителя:

### Самостоятельно определять способы выполнения задач, поставленных Заказчиком.

### Привлекать к исполнению своих обязанностей других лиц – субподрядчиков.

### Не приступать к работе, а начатую работу приостановить при неисполнении Заказчиком встречных обязанностей и потребовать возмещения убытков.

### При отсутствии Заказчика или его уполномоченного лица в момент сдачи скважины, или уклонения Заказчика от принятия скважины, Исполнитель оставляет за собой права сдачи скважины в одностороннем порядке.

### В случае отказа от 100% оплаты произведённых работ в течение 3-х дней с момента подписания акта сдачи-приёмки Исполнитель оставляет за собой право демонтировать скважину и произвести ликвидационный тампонаж.

# Обязанности Исполнителя:

### Произвести бурение скважины или группы скважин в кол 1 буровой установкой УРБ – 2А2 ориентировочной глубиной \_\_\_\_\_\_\_\_ **м.**

### Приступить к выполнению работ в срок не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. **В случае ухудшения погодных условий (проливные дожди, снежные заносы, гололед, t<-10°С и т.д.) срок начала выполнения работ может быть отложен на срок действия плохих погодных условий.**

### Произвести обсадку ствола скважины **стальными трубами ∅ 133** **мм + ПНД ∅ 117мм**  и оборудовать водоприёмную часть открытым стволом или фильтровой колонной, исходя из литологических особенностей строения целевого водоносного горизонта. Отобразить в паспорте по выполнению работ подробные характеристики по конструкции скважины.

### В случае технической необходимости, чтобы избежать обвала верхних слоёв скважины (пески, валуны, гравий), соединения двух горизонтов, попадания в водоносный слой алевритистых, чёрных и фосфоритных глин, мергелей различных цветов Исполнитель производит отпуск дополнительных колонн ∅ 159 мм, ∅ 114 мм, ∅ 108 мм.

### Произвести опытную откачку до визуально чистой воды погружным насосом производительностью от 3 куб.м /час.

### Выполнять работы из своих материалов, собственными либо привлечёнными силами и средствами

### Выполнить работу по цене, определённой договором и дополнительными соглашениями.

### По окончании работ подписать акт сдачи-приёмки работ. После окончательной оплаты в соответствии с п. 5.2. настоящего договора передать Заказчику Паспорт скважины.

### Исполнитель гарантирует устранение неисправностей в течение 30 (тридцати) дней после поступления письменной заявки на ремонт при условии внесения Заказчиком оплаты за проезд буровой техники на участок работ. В случае обоснованности выезда Исполнитель возвращает Заказчику внесённую им оплату.

### Соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды и безопасности строительных работ, не оставлять на участке после проведения работ бытовой мусор.

1. **Срок действия договора**

# Настоящий договор вступает в силу с момента начала проведения работ и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

# Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

# Условия настоящего договора могут быть изменены только по взаимному согласию сторон с обязательным составлением письменного документа, который будет являться неотъемлемой частью настоящего договора.

1. **Порядок расчётов**

# Заказчик обязуется оплатить весь объем работ по бурению и прокачке скважины, исходя из стоимости **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**руб за 1 п.м бурения (**конструкция скважины с использованием обсадных труб - сталь СТ ∅ 133мм + ПНД ∅ 117мм \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**), независимо от диаметра и метража эксплуатационной колонны в случае перехода при необходимости на Æ 114 мм или Æ 108 мм. Общая стоимость работ предварительно составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** руб.

# Минимальная стоимость бурения скважины с обсадными трубами буровой установкой УРБ-2А2 при глубине скважины до 35 метров составляет 100000,00 ( Сто тысяч) рублей.

# Заказчик обязуется внести аванс в момент подписания настоящего договора в размере **5000,00 рублей** при первичной выездной консультации бурового специалиста, тем самым подтверждая свои намерения, данная сумма входит в общую стоимость работ. При дальнейшем отказе Заказчика от выполнения работ Исполнителем по настоящему договору в одностороннем порядке, данная сумма не возвращается, а считается оплатой за выезд специалиста Исполнителя для консультации на место проведения работ.

#  Окончательный расчёт за выполненную работу произвести по окончанию работ в день подписания Акта сдачи-приёмки.

# Задержка платежа в срок, указанный в п. 5.1. настоящего договора, влечёт за собой штрафные санкции в размере 300 (триста) рублей 00 коп. за каждый день просрочки.

# При не обнаружении воды в пределах глубины, указанной в договоре, и при отказе Заказчика от дальнейшего бурения (в том случае, когда ресурс буровой установки это позволяет), произвести оплату из расчёта 1500 (одна тысяча) руб. за 1 п.м., как за разведочную скважину.

# В случае использовании /монтажа при технической необходимости дополнительных колонн труб ∅ 159 мм Заказчик оплачивает 100% их общей стоимости по условиям: за трубу ∅159 мм - 3300 (три тысячи триста) руб. за каждый 1 п.м.

# Право собственности на выполненные работы и использованные при этом материалы переходит к Заказчику после 100% оплаты полного объёма работ согласно акту сдачи-приёмки. Полную материальную ответственность за сохранность скважины после подписания акта до момента ее оплаты несёт Заказчик. Повреждение скважины после подписания акта не снимает с Заказчика обязательство 100% оплаты стоимости работ.

1. **Особые условия**

# Исполнитель не несёт ответственности за качество и количество воды, получаемое из водоносного слоя. Гарантийные обязательства не имеют силы в случае изменения гидрогеологических условий на участке Заказчика вследствие истощения природных запасов воды.

### В случае отказа Заказчика от бурения, когда буровая установка уже выехала к месту ведения работ, выезд считается холостым и оплачивается из расчёта 70 (семьдесят) руб./км в одну сторону одной автомашины.

### Изменения по конструкции скважины не могут вноситься Заказчиком в ходе бурения в одностороннем порядке, а должны быть согласованы в момент подписания договора.

### Основанием для прекращения бурения по геолого-технологическим причинам служит заключения Исполнителя о дальнейшей нецелесообразности бурения и не является основанием для обсуждения спорных вопросов с привлечением третьих лиц.

### В случае водообустройства скважины и монтажа водоподающего оборудования Исполнителем, любые действия Заказчика в процессе эксплуатации связанные с монтажом или демонтажем водоподающего оборудования должны быть согласованы с Исполнителем. В противном случаи Исполнитель освобождается от исполнения гарантийных обязательств.

### Исполнитель не обязан компенсировать Заказчику затраты по благоустройству участка, а именно: восстановление ограды, газонов, дорожек между газонами, насаждениями и т.п.

### Исполнитель не несёт ответственности за повреждения подземных коммуникаций в случае нарушения Заказчиком п.2.2.6.настоящего договора.

### При возникновении аварийной ситуации, грозящей при продолжении работ по бурению привести к материальному ущербу какой-либо из сторон, или грозящей здоровью и жизни рабочих, Исполнитель вправе свернуть все работы. Пробурённая скважина считается разведочной и оплачивается Заказчиком согласно п. 5.5 настоящего договора.

# По окончании работ по бурению Исполнитель не берет на себя обязательств по вывозу выбуренного шлана.

### Гарантийный срок на конструкцию скважины 10 лет со дня сдачи скважины по акту-приёма при условии выполнения обустройства (монтажа водоподающего оборудования) скважины под ключ Исполнителем, и 3 года гарантии без обустройства Исполнителем, при полной оплате выполненных работ.

### Уклонение Заказчика от приёмки результата работ означает его просрочку как кредитора в обязательстве принять и оплатить работу.

1. **Форс-мажор**

# Стороны освобождаются от ответственности при полном или частичном неисполнении обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких, как: пожар, наводнения, землетрясения, забастовки в регионе или отрасли, военных действий, актов органов государственной власти и управления, а также изменений в законодательстве, применяющем обратную силу.

# Сторона, у которой возникла невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана немедленно письменно (по телеграфу, факсу, телексу) известить другую сторону о наступлении указанных выше обстоятельств.

# Надлежащим подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые представителями органов власти и местного самоуправления региона Заказчика или Исполнителя.

# После получения надлежащего извещения стороны должны решить вопрос о переносе сроков исполнения взаимных обязательств на время действия форс-мажорных обстоятельств.

1. **Споры и разногласия по договору**

# Все споры и разногласия по договору разрешаются соглашением сторон, при отсутствии соглашения – в порядке, установленном законодательством РФ.

1. **Ответственность сторон**

# Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение возложенных на них обязательств в соответствии с законодательством РФ.

1. **Юридические адреса, платёжные реквизиты и подписи сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

|  |
| --- |
| **Реквизиты Исполнителя****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / М.П. | **ЗАКАЗЧИК :** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Адрес регистрации: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Паспорт РФ**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Дата выдачи: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Кем выдан **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Код подразделения: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Тел:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |